



مرسيليا

للإستثمار العقاري ش.م.م

الإسكندرية في : ٢٠٢١/٨/١٠

ملخص قرارات مجلس الإدارة

شركة مرسيليا المصرية الخليجية للإستثمار العقاري

المنعقد يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢١/٨/١٠

إنه في يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢١/٨/١٠ وفي تمام الساعة الخامسة مساءً - اجتمع أعضاء مجلس إدارة الشركة بالمركز الرئيسي الكائن في ١٧ شارع سوريا (٣٣ ب تنظيم شارع سوريا) رشدي - الإسكندرية .

وفيما يلي ملخص ما تضمنه القرارات الصادرة عنه :-

- الموافقة علي القوائم المالية المستقلة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ وإصدار مؤشرات لنتائج الأعمال عن

الفترة وإحالتها الي مكتب مراقب الحسابات (KPMG) تمهيدا لإصدار تقرير بشأنها .

وتقر الشركة بأن ملخص قرارات مجلس الإدارة يحتوي على كافة الاحداث الجوهرية التي يجب الإفصاح عنها وفقا لأحكام قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية وكذلك قواعد القيد وإجراءاتها التنفيذية بالبورصة المصرية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

مسئول علاقات المستثمرين

هاني محمد بشير

عنه / هاني محمد بشير



مرسيليا المصرية الخليجية للإستثمار العقاري ش.م.م

الإسكندرية: المركز الرئيسي :

١٧ شارع سوريا (٣٣ ب تنظيمه) أعلى البنك التجارى الدولى رشدي

من جميع أنحاء العالم

002 02 19071

www.marseilia.com

Call Center

19071



تشيد لبنين حياة



مرسيليا

للإستثمار العقاري ش.م.م

شركة مرسيليا المصرية الخليجية للإستثمار العقاري
ملخص نتائج الأعمال عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠
عن القوائم المالية المستقلة

قائمة الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ جنيه مصري

البيان	يونيو-٢١	يونيو-٢٠	التغير %
الإيرادات	١٦٥,٧١٤,١١٠	١٧٠,١٩٤,٧١٨	%٢,٦٣-
مجمل الربح	٣٣,٠٢٤,٨٧٨	٢٤,٨٦٨,٧٤٤	%٣٢,٨٠
نسبة مجمل الربح للإيرادات	%١٩,٩٣	%١٤,٦١	%٣٦,٣٩
صافي الربح قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة	٦,٩٧٢,٩٩٨	١٢,١٤٢,٢٩٤	%٤٢,٥٧-
صافي الربح قبل الضريبة من الأنشطة غير المستمرة	١٣,٣٠٤,٨٢١-	١٠,٢٩٥,٤٦٨-	%٢٩,٢٣
صافي الربح بعد الضريبة	١٢,٠٤٩,٩٠١-	٧٦٨,٨٨٩	%١٦٦٧,١٨-
النصيب الاساسي للسهم في الارباح	٠,١٦٧-	٠,٠١١	%١٦٦٧,١٨-

قائمة المركز المالي عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ جنيه مصري

البيان	يونيو-٢١	ديسمبر-٢٠	التغير %
صافي رأس المال العامل	٥,٤٢٨,٣١٣	٢,١٦٨,٩١٢	%١٥٠,٢٨
حقوق الملكية	٩٣,٧٢٣,١١٥	١٠٥,٥٦٧,٢٥٩	%١١,٢٢-
رأس المال المدفوع	٧٢,٠٠٠,٠٠٠	٧٢,٠٠٠,٠٠٠	%٠,٠٠
الاحتياطيات	٤,٩٠٤,٨٣٠	٣,٩٠٩,٩٦٤	%٢٥,٤٤
الأرباح / المرحلة	٦٨,١٨٦	٩,٧٥٩,٩٧١	%٩٩,٣٠-
ربح الفترة	١٢,٠٤٩,٩٠١-	١٩,٨٩٧,٣٢٤	%١٦٠,٥٦-
أخري	—	—	—
أسهم خزينة	—	—	—

قائمة التدفقات النقدية عن الفترة المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ جنيه مصري

البيان	يونيو-٢١	يونيو-٢٠	التغير %
التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التشغيل	٣,٥٤٩,٤٦١-	٢,١٩٤,٩٦٤-	%٦٢
التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة الإستثمار	١,١٨٠,٢٦١-	١,٤٤٣,٢٢٠-	%١٨-
التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التمويل	٦,١٧٧,٨٣٥	٧,٢٣١,٣٣٧	%١٥-



مرسيليا المصرية الخليجية للإستثمار العقاري ش.م.م

الإسكندرية: المركز الرئيسي:

١٧ ش سوريا (٣٣ ب تنظيم) أعلى البنك التجاري الدولي رشدي

من جميع أنحاء العالم
002 02 19071
www.marseille.com

Call Center
19071



شركة مرسيليا



مرسيلىا

للاستثمار العقارى ش.م.م

- الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي وحتى الآن وتستوجب الإفصاح:
لا يوجد

إقــار

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية المستقلة الدورية عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ للشركة التي تم إصدارها من مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠٢١/٨/١٠ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالإفصاح الفوري للهيئة والبورصة عن أي تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة والتي نتعهد بإرسالها فور صدور تقرير مراقب الحسابات عليها وبحد أقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالي وفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقب الحسابات، والذي نتوقع أن يكون نظيفاً.

مسئول علاقات مستثمرين

هاني محمد بشير

عنه / الهان



تحريراً في ٢٠٢١/٨/١٠

مرسيلىا المصرية الخليجية للاستثمار العقارى ش.م.م

الإسكندرية: المركز الرئيسى :

١٧ ش سوريا (٣٣ ب تنظيم) أعلى البنك التجارى الدولى رشدى

من جميع أنحاء العالم

002 02 19071

www.marseilia.com

Call Center

19071



تشييد لحياتنا