



مرسيليا

للاستثمار العقاري ش.م.م

الاسكندرية في : ٢٠٢١/٨/١٤

ملخص قرارات مجلس الإدارة

شركة مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري

المنعقد يوم السبت الموافق ٢٠٢١/٨/١٤

إنه في يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢١/٨/١٤ وفي تمام الساعة الخامسة مساءً - اجتمع أعضاء مجلس إدارة الشركة بالمركز الرئيسي الكائن في ١٧ شارع سوريا (٣٣ ب تنظيم شارع سوريا) رشدي - الإسكندرية .

وفيما يلي ملخص ما تضمنه القرارات الصادرة عنه :-

- ١ - اعتماد تقرير مراقب الحسابات على القوائم المالية الدورية المستقلة للشركة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠
- ٢ - اعتماد القوائم المالية الدورية المستقلة للشركة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠
- ٣ - الموافقة على القوائم المالية المجمعة للشركة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ واستعراض نتائج الاعمال عنها لإحالتها إلى مراقب الحسابات (KPMG) تمهيدا لإصدار تقرير بشأنها .

وتقر الشركة بأن ملخص قرارات مجلس الإدارة يحتوي على كافة الاحداث الجوهرية التي يجب الإفصاح عنها وفقا لأحكام قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية وكذلك قواعد القيد وإجراءاتها التنفيذية بالبورصة المصرية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

مسئول علاقات المستثمرين

أحمد السيد السيد

أحمد السيد



مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م

الإسكندرية: المركز الرئيسي :

١٧ شارع سوريا (٣٣ ب تنظيم) أعلى البنك التجاري الدولي - رشدي

من جميع أنحاء العالم

002 02 19071

www.marseilia.com

Call Center

19071



تعزيز للنبي حياة



مرسيليا

للاستثمار العقاري ش.م.م

شركة مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري
ملخص نتائج الأعمال عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠
عن القوائم المالية المجمعة

قائمة الدخل عن الفترة المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ : جنيه مصري

البيان	يونيو-٢١	يونيو-٢٠	التغير %
الإيرادات	١٧١,٤٥٥,٧٨٥	١٧٤,٣٢٦,٧٩٨	١,٦٥-%
مجموع الربح	٣٧,٢٣٧,٤٦٦	٢٧,٩٧٦,٨١٨	٣٣,١٠-%
نسبة مجمل الربح للإيرادات	%٢١,٧٢	%١٦,٠٥	٣٥,٣٣-%
صافي الربح قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة	٩,٣٠٥,٠٧٥	١٣,١١٤,٧٠٥	٢٩,٠٥-%
صافي الربح قبل الضريبة من الأنشطة غير المستمرة	١٣,٥٦٤,٨٢٥	١٠,٥١٨,٧٢٩	٢٨,٩٦-%
صافي الربح/الخسارة بعد الضريبة	١٠,٣٨١,١٤٢	١,٣٩١,٢٩٨	٨٤٦,١٥-%
التصيب الاساسي للسهم في الارباح	٠,١٤٤	٠,٠١٩	٦٥٧,٨٩-%

قائمة المركز المالي عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ : جنيه مصري

البيان	يونيو-٢١	ديسمبر-٢٠	التغير %
صافي رأس المال العامل	٧١,٣٢٠,٣٦٩	٧٦,٢٠٥,٨٦٦	٦,٤١-%
حقوق الملكية	١٠٤,٤٣٠,١٤٨	١١٥,٩٦٣,٩٩٤	٩,٩٥-%
رأس المال المدفوع	٧٢,٠٠٠,٠٠٠	٧٢,٠٠٠,٠٠٠	٠,٠٠-%
الاحتياطيات	٤,٩٠٤,٨٣٠	٣,٩٠٩,٩٦٤	٢٥,٤٤-%
الأرباح / المرحلة	٣,٥٢٣,٩٩١	١٥,٢٠٠,٤٩٣	٧٦,٨٢-%
ربح الفترة	١٠,٣٨١,١٤٢	١٩,٢٧٣,١٤٢	١٥٣,٨٦-%
أخرى			
أسهم خزينة			

قائمة التدفقات النقدية عن الفترة المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ : جنيه مصري

البيان	يونيو-٢١	يونيو-٢٠	التغير %
التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التشغيل	٤,٢١٦,٩٢٢	١,٧٣٨,٢٦٣	٣٤٣-%
التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة الاستثمار	٩٥٤,٥٥٥	١,٥٥٩,٧١٥	٣٩-%
التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التمويل	٦,٠٧٩,٩٢٥	٧,٢٣١,٣٣٧	١٦-%



إلهام

مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م

الإسكندرية: المركز الرئيسي :

١٧ ش.سوريا (٣٣ ب.تنظيم) أعلى البنك التجاري الدولي - رشدي

من جميع أنحاء العالم

002 02 19071

www.marseilia.com

Call Center

19071



شيد ليلى حياة



مرسيليا

للإستثمار العقاري ش.م.م

- الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي وحتى الآن وتستوجب الإفصاح:
لايوجد

إقرار

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية المجمعة الدورية عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ للشركة التي تم إصدارها من مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠٢١/٨/١٤ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالإفصاح الفوري للهيئة والبورصة عن أي تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة والتي نتعهد بإرسالها فور صدور تقرير مراقب الحسابات عليها وبحد أقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالي وفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقب الحسابات، والذي نتوقع أن يكون نظيفاً.

مسئول علاقات مستثمرين

أحمد السيد السيد

أحمد السيد



تحريراً في ٢٠٢١/٨/١٤

مرسيليا المصرية الخليجية للإستثمار العقاري ش.م.م

الإسكندرية: المركز الرئيسي :

١٧ ش.سوريا (٣٣ ب تنظيم) أعلى البنك التجاري الدولي - رشدي

من جميع أنحاء العالم

002 02 19071

www.marseilia.com

Call Center

19071



تشيد لبنى حياة