

الإسكندرية في : ٢٠٢٠/٨/١٢

ملخص قرارات مجلس الإدارة
شركة مرسيليا المصرية الخليجية للإستثمار العقاري

المنعقد يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٠/٨/١٢

أنه في يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٠/٨/١٢ وفي تمام الساعة الثالثة عصراً - اجتمع أعضاء مجلس إدارة الشركة بالمركز الرئيسي الكائن في ١٧ شارع سوريا (٣٣ ب تنظيم شارع سوريا) رشدي - الإسكندرية .

وفيما يلي ملخص ما تضمنه القرارات الصادرة عنه: -

- ١- اعتماد تقرير مراقب الحسابات عن القوائم المالية (المستقلة) الدورية عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/٦/٣٠
- ٢- اعتماد القوائم المالية (المستقلة) الدورية عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/٦/٣٠
- ٣- الموافقة علي القوائم المالية (المجمعة) الدورية عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/٦/٣٠ ونتائج الأعمال عن الفترة وإحالتها الي مراقب الحسابات KPMG تمهيدا لإصدار تقرير بشأنها .

وتقر الشركة بأن ملخص قرارات مجلس الإدارة يحتوي على كافة الاحداث الجوهرية التي يجب الإفصاح عنها وفقا لأحكام قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية وكذلك قواعد القيد وإجراءاتها التنفيذية بالبورصة المصرية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

رئيس قسم الحوكمة وعلاقات المستثمرين

ومستول الاتصال

هاني بشير



مرسيليا المصرية الخليجية للإستثمار العقارى ش.م.م

الإسكندرية: المركز الرئيسي :
١٧ شارع سوريا (٣٣ ب تنظيم) أعلى البنك التجارى الدولى رشدي

من جميع أنحاء العالم
002 02 19071
www.marseilia.com

Call Center
19071



مرسيليا

للإستثمار العقاري ش.م.م

شركة مرسيليا المصرية الخليجية للإستثمار العقاري

ملخص نتائج الأعمال للقوائم المالية (المجمعة) عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠

(١) المؤشرات المالية :-

(أ) قائمة الدخل في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠

(جنية مصري)

التغير %	٢٠١٩/٦/٣٠	٢٠٢٠/٦/٣٠	البيان
%٣٠,٣٨-	٢٥٠,٤٠٣,٥٦٧	١٧٤,٣٢٦,٧٩٨	الإيرادات / المبيعات
%٢٢,٨٦-	٣٦,٢٦٩,٤٦٧	٢٧,٩٧٦,٨١٨	مجموع الربح
%١٠,٨٠	%١٤,٤٨	%١٦,٠٥	نسبة مجموع الربح الي الإيرادات/ المبيعات
%٢٥,٢٦-	١٧,٥٤٧,٦١٥	١٣,١١٤,٧٠٥	صافي الربح قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة
%١٠,٦٢-	٩,٥٠٨,٦٥٢-	١٠,٥١٨,٧٢٩-	صافي الربح قبل الضريبة من الأنشطة غير المستمرة
%٦٩,٧٩-	٤,٦٠٥,٢١٧	١,٣٩١,٢٩٨	صافي الربح بعد الضريبة
%٧٠,٣١-	٠,٠٦٤	٠,٠١٩	النصيب الاساسي للسهم في الارباح

(ب) قائمة المركز المالي في ٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠

(جنية مصري)

التغير %	٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠٢٠/٦/٣٠	البيان
%١,٠٤	٧,٩٧٧,٧٣١	٨,٠٦٠,٤٩٨	صافي راس المال العامل
%٠,٦٥	٩٣,٣٦٢,٥٨٢	٩٣,٩٧٠,٢٠٧	حقوق الملكية
---	٧٢,٠٠٠,٠٠٠	٧٢,٠٠٠,٠٠٠	راس المال المدفوع
%١١,٣٤	٣,٥١١,٨٢٣	٣,٩٠٩,٩٦٤	الاحتياطيات
%١٩١,٤٦	٥,٦٩٢,٤٢٠	١٦,٥٩١,١٥٦	الأرباح / المرحلة
%٨٨,٤٨-	١٢,٠٧٨,٩٣٨	١,٣٩١,٢٩٨	ربح الفترة
-----	-----	-----	أخري
-----	-----	-----	أسهم خزينة

Handwritten signature in blue ink.

مرسيليا المصرية الخليجية للإستثمار العقاري ش.م.م

الإسكندرية: المركز الرئيسى:

١٧ ش سوريا (٣٣ ب تنظيم) أعلى البنك التجارى الدولى رشدى

من جميع أنحاء العالم

002 02 19071

www.marseilia.com

Call Center

19071



شيد لبيش حيا



مرسيليا

للاستثمار العقاري ش.م.م

(جنية مصري)

(ج) قائمة التدفقات النقدية في ٢٠٢٠/٦/٣٠

التغير %	٢٠١٩/٦/٣٠	٢٠٢٠/٦/٣٠	البيان
%٤٠	٢,٨٩١,٩١٨-	١,٧٣٨,٢٦٣-	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التشغيل
%٤٨	٣,٠١٩,٠٢٤-	١,٥٥٩,٧١٥-	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة الاستثمار
%٥٧-	١٦,٧٠٥,٠٨٨	٧,٢٣١,٣٣٧	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التمويل

(٢) الاحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي وحتى الان وتستوجب الإفصاح.

لا يوجد

إقرار

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التي تم اصدارها من مجلس ادارة الشركة والمنعقد بتاريخ ١٢ / ٨ / ٢٠٢٠ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالإفصاح الفوري للهيئة والبورصة عن اي تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة والتي نتعهد بأرسالها فور صدور تقرير مراقب الحسابات عليها وبعد أقصي قبل بداية جلسة تداول اليوم التالي وفقا للتاريخ المدون بتقرير مراقب الحسابات ، والذي نتوقع ان يكون نظيفا .

مشرف إدارة الحوكمة وعلاقات المستثمرين

ومسئول الاتصال

هاني محمد بشير

مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م

الإسكندرية: المركز الرئيسي:

١٧ ش سوريا (٣٣ ب تنظيم) أعلى البنك التجاري الدولي رشدي

من جميع أنحاء العالم

002 02 19071

www.marseilia.com

Call Center

19071



تشيد لنش حياة